

Cuneo,

All'Ordine degli Ingegneri
Via Meucci, 17- 12100 Cuneo CN

All'Ordine degli Architetti, Pianificatori,
Paesaggisti e Conservatori
Via Roma, 14 - 12100 Cuneo CN

All'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali
Piazza Torino, 3 - 12100 Cuneo CN

Al Collegio dei Geometri e
Geometri Laureati di Cuneo
Via Luigi Einaudi, 20 - 12100 Cuneo CN

Al Collegio dei Geometri di Mondovì
P.ta Marco Levi, 4 - 12084 Mondovì CN

Al Collegio dei Periti Edili
Corso IV Novembre, 8 - 12100 Cuneo
CN

Al Collegio Interprovinciale dei Periti
Agrari e dei Periti Agrari Laureati di
Alessandria, Asti, Cuneo, Torino e Valle
d'Aosta
Via Massena, 24 - 10128 Torino TO

Al Collegio Provinciale Agrotecnici
Fraz. Cussanio, 13/B - 12045 Fossano CN

***OGGETTO: Istruzione VI[^]/1970, §15, ultimo capoverso – Fabbricati diruti
(CT) – Tipi di Frazionamento “puri” che trattano particelle con qualità 280***

In ordine all'affinamento di prassi operative seguite dall'Ufficio, si rende necessario precisare le modalità di rappresentazione sulla mappa catastale del Catasto Terreni dei Fabbricati diruti (qualità 280), al momento limitatamente alle particelle intere.

I fabbricati diruti trattati da pratiche Mod. 26 FR sono introdotti in mappa dall'Ufficio coerentemente alla disposizione in oggetto, e precisamente con contorno tratteggiato e senza campitura.

I Tipi di Frazionamento puri (cioè senza annesso Tipo Mappale od assimilabile) che trattano particelle intere con qualità 280 devono recare rappresentati i fabbricati diruti con contorno tratteggiato e senza campitura.

Per quanto riguarda l'estratto di mappa sottostante a detti Tipi di Frazionamento puri, esso dovrà recare rappresentati i fabbricati diruti con contorno tratteggiato e senza campitura.

Qualora il professionista che intenda presentare un Tipo di Frazionamento puro sia in possesso di un estratto di mappa con i fabbricati diruti contornati da linea continua e campiti, dovrà preventivamente chiedere, con istanza motivata in carta libera, la correzione d'ufficio della mappa catastale e la sostituzione in esenzione dell'estratto di mappa.

A far data dal 01/10/2018 verranno esitati negativamente i Tipi di Frazionamento puri andati in approvazione automatica od inviati all'operatore, recanti fabbricati diruti con contorno continuo e campitura.

A partire dal 01/10/2018 la richiesta degli estratti di mappa necessari per la presentazione dei Tipi di Frazionamento puri, qualora i fabbricati diruti siano ancora presenti in mappa con linea continua e campitura, dovrà essere preceduta da motivata istanza in carta libera con la quale il Professionista chiede la regolarizzazione della rappresentazione cartografica dei predetti fabbricati diruti.

Si rende pertanto necessario richiamare l'attenzione dei professionisti, nella fase di preparazione degli atti d'aggiornamento, sul contenuto della banca dati censuaria e cartografica.

Si rimane per gli eventuali chiarimenti che si rendessero necessari.

TA

per il dirigente *ad interim*
(Dario Giovanni Colella)
Il funzionario delegato
(Giovanni B. Catalano)
(firmato digitalmente)